

شماره :

تاریخ:

قرارداد سبذگردانی اختصاصی اوراق بهادار

طرفین قرارداد

ماده ۱ این قرارداد بین سبذگردان آمال (سهامی خاص) با شماره ثبت: تاریخ ثبت: محل ثبت :
تهران نشانی : کدپستی : شماره تلفن: شماره نمابر: بانماینده گی که
براساس روزنامه رسمی شماره مورخ با صاحب امضای مجاز شناخته می شوند و سرمایه گذار با
مشخصات:

نام : نام خانوادگی : نام پدر..... : شماره شناسنامه :

تاریخ تولد : محل صدور شناسنامه.....

نشانی:

شماره تلفن: شماره نمابر: کدپستی : کد ملی :

..... کدمعاملاتی نشانی الکترونیکی : بشرح موارد آتی

منعقد گردید

سرمایه گذار

شرکت سبذگردان آمال

شماره :

تاریخ:

تعاریف ماده ۲) اصطلاحات به کار رفته در این قرارداد، دارای معانی زیر هستند :

1. سرمایه گذار: منظور سرمایه گذار طرف این قرارداد است که مشخصات آن در ماده ۱ آمده است
2. سبذگردان: منظور سبذگردان طرف قرارداد است که مشخصات آن در ماده ۱ آمده است
3. سبذاختصاصی: منظور مجموع دارایی های متعلق به سرمایه گذار است، که براساس این قرارداد یا متمم های آن به منظور سبذگردانی در اختیار سبذگردان قرار داده شده یا می شود .
4. سبذگردانی: تصمیم به خرید، فروش یا نگه داری اوراق بهادار یا افتتاح سپرده های بانکی یا انجام هرگونه سرمایه گذاری توسط سرمایه گذار از محل سبذاختصاصی وی به منظور کسب انتفاع برای سرمایه گذار
5. قیمت پایانی: قیمت پایانی هر ورقه بهادار در هر روز، برابر قیمتی است که طبق مقررات در بازار رسمی به عنوان قیمت پایانی آن ورقه بهادار اعلام یا تعیین می شود.
6. قرارداد: منظور قرارداد حاضر است. در صورتی که منظور قرارداد دیگری باشد، قرارداد مورنظر تصریح می گردد
7. دستورالعمل تأسیس و فعالیت سبذگردان: منظور دستورالعمل تأسیس و فعالیت سبذگردان مصوب هیئت مدیره سازمان است.
8. سازمان: منظور سازمان بورس و اوراق بهادار موضوع ماده ۵ قانون بازار اوراق بهادار مصوب آذرماه ۱۳۸۴ مجلس شورای اسلامی است .
9. امین: شخص حقوقی است که مطابق دستورالعمل تأسیس و فعالیت سبذگردان انتخاب شده و ضمن انعقاد قرارداد با سبذگردان، وظایف پیشبینی شده در دستورالعمل یاد شده را در قبال سبذگردان به عهده گرفته است.
10. روزکاری: منظور روزهای شنبه تا چهارشنبه هر هفته به استثنای روزهایی که طبق مقررات ایران تعطیل رسمی میباشد، از ساعت ۸ لغایت ۱۷ به وقت محل ی کشور جمهوری اسلامی ایران است

سرمایه گذار

شرکت سبذگردان آمال

شماره :

تاریخ:

موضوع قرارداد

ماده ۳: موضوع قرارداد عبارتست از سبذگردانی سبذاختصاصی (موضوع ماده ۴) ، توسط سبذگردان با رعایت اهداف، اصول و محدودیتهای الزمالرعاية پیوست شماره ۲ این قرارداد

مدت قرارداد و تاریخ اجرایی شدن آن

ماده ۴ : این قرارداد از تاریخی که به موجب ماده ۵ اجرایی می شود منعقد شده و تا تاریخ

ماده ۵: این قرارداد از زمانی اجرایی میشود که:

الف) وجوه نقد موضوع ماده ۶ به حساب بانکی مربوطه واریز شود

ب) در صورتیکه اجرای موضوع قرارداد منوط به تسلیم اوراق بهادار موضوع ماده ۶ به سبذگردان باشد، اوراق بهادار یادشده به سبذگردان تسلیم شده باشد. در صورتی که بخشی از وجوه نقد واریز یا بخشی از اوراق بهاداری که باید تسلیم شوند، تسلیم شده باشد و سبذگردان ظرف 7 روز کاری از تاریخ واریز وجوه نقد یا تسلیم اوراق بهادار یاد شده، عدم موافقت با اجرای موضوع قرارداد را برای همان بخش از وجوه یا اوراق بهادار به سرمایه گذار اطلاع ندهد، قرارداد باید در مورد آن بخش از وجوه یا اوراق بهادار که تسلیم شده است، اجرا شود

سبذ اختصاصی

ماده ۶) سرمایه گذار پس از انعقاد قرارداد جمعاً مبلغریال از دارایی خود را شامل اوراق بهادار به شرح پیوست شماره ی ۱ این قرارداد که به ارزش ریال تقویم شده است و ریال مطالبات سود سهام و ریال وجه نقد، به منظور سبذگردانی در اختیار سبذگردان گذاشته است. هرگونه برداشت و پرداخت وجه نقد یا اوراق بهادار توسط سرمایه گذار که مربوط به این قرارداد باشد در تاریخ برداشت یا پرداخت، از مجموع مبالغ و اوراق بهادار ذکر شده در این ماده که در اختیار سبذگردان گذاشته شده یا می شود، به ترتیب کسر یا به آن اضافه می گردد تا سبذاختصاصی سرمایه گذار در آن تاریخ، معین شود

سرمایه گذار

شرکت سبذگردان آمال

شماره :

تاریخ

تبصره ۱ : سرمایه گذار به شرکت سبذگردان بر اساس توافق با شرکت کارگزاری اختیار می دهد تا سقف صفر ریال و با هزینه مالی تا سقف % سالانه اقدام نماید.

تبصره ۲: وجه نقد موضوع این ماده باید به حساب بانکی مخصوصی واریز گردد که سبذگردان مطابق دستورالعمل تأسیس و فعالیت سبذگردان افتتاح کرده و به سرمایه گذار اعلام نموده است.

تبصره ۳: سرمایه گذار اذعان میکند که اوراق بهادار موضوع پیوست ۱، به وی تعلق دارد و تصرف وی در آن اوراق بهادار به هیچ وجه محدود، مقید یا ممنوع نمی باشد. در صورتیکه خلاف این امر ثابت شود، مسئولیتی

متوجه سبذگردان نخواهد بود. هرگاه سبذگردان از این امر مطلع شود که تمام یا بخشی از اوراق بهادار موضوع پیوست ۱، به سرمایه گذار تعلق ندارد یا تصرف وی در تمام یا بخشی از این اوراق بهادار مقید، محدود یا ممنوع است، یا هرگاه سبذگردان آگاهی یابد که نمی تواند موضوع قرارداد را در خصوص تمام یا قسمتی از سبذاختصاصی اجرا کند، باید موضوع را بلافاصله به سرمایه گذار اطلاع دهد.

تبصره ۴: سبذگردان موظف است هنگام دریافت اوراق بهادار، رسید دریافت اوراق بهادار را در فرم مشابه پیوست ۱ این قرارداد تنظیم و به سرمایه گذار ارائه دهد. در صورتیکه تعداد اوراق بهادار از یک نوع که به سبذگردان تسلیم می شود، بیشتر از تعداد اوراق بهادار مذکور در پیوست ۱ باشد، آن گاه سبذگردان موظف است پس از انتقال تعداد لازم از اوراق بهادار به کد سبذگردانی اختصاصی، گواهی مربوط به تعداد باقیمانده را از مرجع مربوطه اخذ و ظرف یک هفته به سرمایه گذار تسلیم کند.

کارمزد سبذگردان و هزینه های سبذ

ماده ۷: کارمزد روزانه ی خدمات سبذگردان برابر مجموع موارد زیر است

۱) کارمزد مبتنی بر دارایی های سبذ روزانه برابر مورد زیر است

سرمایه گذار

شرکت سبذگردان آمال

صفحه ۴ از ۱۵

شماره :

تاریخ

حداکثر درصد ارزش روزانه دارایی های سبذ اختصاصی تقسیم بر ۳۶۵ پس از کسر بدهی های مربوط به سبذ اختصاصی به قیمت های پایانی همان روز

(۲) کارمزد مبتنی بر عملکرد سبذگردان به شرح زیر تعیین می گردد.

سبذ اختصاصی سالانه MWRR	سهم کارمزد سبذگردان
تا درصد	صفر
از درصد تا درصد	... درصد

ماده ۸: هزینه های اجرای موضوع قرارداد که به عهده سرمایه گذار است، منحصرأً به قرار زیرند:

الف) کارمزد سبذگردان مطابق ماده (۷)

ب) کارمزد انجام معاملات داراییهای سبذ اختصاصی که مطابق مقررات مربوطه تعیین و پرداخت میشود؛

ج) مالیات فروش و نقل و انتقال داراییهای سبذ اختصاصی که در اجرای موضوع قرارداد الزم باشد؛

د) کارمزد سبذگردان برای فروش دارایی ها پس از خاتمه قرارداد، در صورتی که پس از خاتمه قرارداد داراییها طبق تبصره ماده ۲۶ توسط سبذگردان به فروش رود

تبصره ۱: به جز هزینه های مذکور در این ماده، سایر هزین ههای مربوط به اجرای موضوع قرارداد به عهده ی سبذگردان می باشد و سرمایه گذار تعهد و مسئولیتی در پرداخت آن هزینه ها ندارد

سرمایه گذار

شرکت سبذگردان آمال

صفحه ۵ از ۱۵

شماره تماس

فکس

کد پستی و آدرس

شماره :

تاریخ

تبصره ۲: هزینه های موضوع بندهای (ب)، (ج) و (د) این ماده مستقیماً از محل سبذ اختصاصی پرداخت می شود و در مورد پرداخت هزینه های موضوع بند (الف) این ماده، بر اساس تبصره ماده ۷ عمل میشود

اهداف، اصول و محدودیتهای الزامالرعایه

ماده ۹: سبذگردان باید اهداف، اصول و محدودیتهای الزامالرعایه را که سرمایه گذار مطابق پیوست شماره ۲(۲) این قرارداد تعیین کرده است، در اجرای موضوع قرارداد مراعات کند. هرگونه تغییر در اهداف، اصول و محدودیتهای الزامالرعایه و مهلتی که به سبذگردان برای اعمال این تغییرات داده می شود، باید طی متمم قرارداد به تأیید طرفین قرارداد برسد .

گزارش دهی

ماده ۱۰) سبذگردان موظف است بازدهی سبذاختصاصی را در دورههای زمانی، روزانه، هفتگی، ماهانه و سالانه و بازدهی سالانه شده هرکدام از دوره هایی که کمتر از یکسال است را مطابق دستورالعمل تأسیس و فعالیت سبذگردان، محاسبه و حداکثر تا روز کاری بعد از پایان هر دوره از طریق سایت اینترنتی خود صرفاً در اختیار سرمایه گذار قراردهد.

سبذگردان همچنین باید گزارش عملکرد خود در خصوص موضوع این قرارداد را در دورههای شش ماهه حداکثر ۷روز کاری پس از پایان هر دوره و همچنین برای آخرین دوره حداکثر ۱۰ روز کاری پس از خاتمه قرارداد، تهیه کرده و همزمان به سرمایه گذار و سازمان ارسال یا ارائه کند. این گزارش شامل اطلاعات زیر است:

الف) دوره گزارش، تاریخ تهیه، مشخصات سرمایه گذار، شماره و تاریخ قرارداد و مشخصات سبذگردان

ب. صورت های مالی برای سرمایه گذار به عنوان یک واحد مستقل حسابداری طبق اصول و رویه های حسابداری شامل ترازنامه، صورت حساب سود و زیان و صورت گردش وجوه نقد به همراه یادداشتهای همراه .

ج) خلاصه ی عملکرد سبذگردان و داراییهای سرماییهگ ذار که به تفکیک هر دارایی به شرح زیر تهیه شده و در یادداشتهای همراه صورت های مالی موضوع بند (ب) فوق، افشا می شود

سرمایه گذار

شرکت سبذگردان آمال

شماره :

تاریخ

1-ج) شرح، تعداد، قیمت تمام شده و ارزش روز دارایی در ابتدای دوره ی گزارش،

2-ج) تعداد و قیمت تمام شده دارایی خریداری شده طی دوره گزارش،

3-ج) تعداد، قیمت تمام شده و قیمت فروش دارایی فروخته شده طی دوره گزارش،

4-ج) تعداد، قیمت تمام شده و ارزش روز دارایی در انتهای دوره گزارش،

5-ج) ارزش مزایای تعلق گرفته به داراییها و سرمایهگذار طی دوره گزارش،

6-ج) سود یا زیان حاصله طی دوره برای هر دارایی

د) جزئیات اطلاعات معاملات انجام شده به نام سرمایهگذار طی دوره ی گزارش به تفکیک هر دارایی معامله شده شامل تاریخ انجام معامله، تعداد و قیمت خرید دارایی خریداری شده، تعداد و قیمت فروش دارایی فروخته شده که در یادداشتهای همراه صورت های مالی موضوع بند (ب) فوق افشاء میشود

ه) جزئیات مزایای تعلق گرفته به دارایی های سرمایه گذار طی دوره گزارش از قبیل سود، بهره، سود سهمی و حق تقدم خرید به همراه تاریخ تعلق هریک که در یادداشتهای همراه صورت های مالی موضوع بند (ب) فوق افشا می شود.

تبصره: منظور از ارزش روز در این ماده، ارزش دارایی براساس قیمت پایانی در تاریخ پایان دوره گزارش است. ماده ۱۱) سبدگردان در طول مدت قرارداد حداکثر ۱۰ روز کاری پس از پایان هرماه، موظف است مستندات مربوط به معاملات اوراق بهادار را که در رابطه با این قرارداد در آن ماه انجام داده است، به سرمایه گذار تسلیم کند

ماده ۱۲) در صورت درخواست سرمایه گذار برای ارائه گزارش خاص و فوق العاده، سبدگردان موظف است در مقابل دریافت هزینه مورد توافق طرفین، ظرف مدت ۱۰ روز کاری گزارش مزبور را در اختیار وی قرار دهد

سرمایه گذار

شرکت سبدگردان آمال

شماره :

تاریخ

نرم افزار سبذگردانی

ماده ۱۳) سبذگردان موظف است نرم افزار ویژه ای که برای عملیات سبذگردانی به تأیید سازمان رسیده است، به منظور اجرای این قرارداد تهیه کند و اطلاعات مربوط به کلیه دارایی ها و بدهی های سرمایه گذار که در رابطه با این قرارداد می باشند را در هر روز در آن ثبت و نگهداری کند. این نرم افزار باید بتواند گزارش های موضوع ماده (۱۰) را در هر تاریخ دلخواه تهیه کند

مجاری ارتباطی سبذگردان با سرمایه گذار

ماده ۱۴) سبذگردان می تواند از هریک از مجاری زیر برای ارسال گزارش های عملکرد یا مطلع ساختن سرمایه گذار از آنچه طبق این قرارداد، سبذگردان باید برای سرمایه گذار ارسال یا به اطلاع وی برساند، استفاده کند :

۱. پست سفارشی به نشانی مذکور در ماده (۱) و در صورت تغییر، به نشانی جدیدی که سرمایه گذار کتباً به سبذگردان معرفی نماید

۲. ارسال رایانامه (E-mail) به نشانی الکترونیکی..... و در صورت تغییر، به نشانی الکترونیکی جدیدی که سرمایه گذار کتباً به سبذگردان معرفی کند

۳. رسال پیامک (SMS) به شماره تلفن و در صورت تغییر، به شماره تلفن جدیدی که سرمایه گذار کتباً به سبذگردان معرفی نماید

تبصره ۱ : اطلاعات و گزارشهای مخصوص سرمایه گذار علاوه بر ارسال از یکی از طرق مذکور در این ماده، از طریق سایت اینترنتی سبذگردان به نشانی با استفاده از کلمه و رمز عبور مخصوص سرمایه گذار در دسترس سرمایه گذار قرار خواهد داشت .

سرمایه گذار

شرکت سبذگردان آمال

شماره :

تاریخ

تبصره ۲ : در مواردی که در قرارداد تسلیم مدارک، مستندات و گزارش ها از یک طرف به طرف دیگر پیشبینی شده است، الزم است مدارک، مستندات و گزارشهای مورد نظر به شخص طرف مقابل یا وکیل، ولی، قیم یا نماینده قانونی وی داده شده و رسید دریافت گردد یا مدارک، مستندات و گزارش ها از طریق پست سفارشی به نشانی طرف دیگر که در ماده ۱ آمده و در صورت تغییر به نشانی جدیدی که وی کتباً اعلام نموده، ارسال شود

حقوق و مزایای متعلق به اوراق بهادار

ماده (۱۵) سود سهام، سود اوراق مشارکت، سهام جایزه، سود سایر اوراق بهادار، برگه های حق تقدم و بطور کلی کلیه ی منافع و مزایایی دارایی های سبد اختصاصی به سرمایه گذار تعلق دارد و جزو سبد اختصاصی وی محسوب شده و موضوع قرارداد درمورد آنها اجرا می شود. سبذگردان در طول مدت قرارداد و در صورت تمدید تا پایان مهلت تمدید شده، از جانب سرمایه گذار وکالت و وظیفه دارد که این منافع و مزایا را دریافت کند و به سبذاختصاصی اضافه نماید. سبذگردان همچنین در اعمال کلیه ی حقوق ناشی از اوراق بهادار سبد اختصاصی اعم از حق حضور در مجامع، حق رأی، حق تقدم در خرید سایر اوراق بهادار و حق تبدیل اوراق بهادار به اوراق بهادار دیگر، وکیل سرمایه گذار تلقی می شود و در چگونگی اعمال این حقوق باید مصالح سرمایه گذار را در نظر گیرد.

تبصره: در صورت اتمام مهلت قرارداد و عدم تمدید آن و همچنین در صورت فسخ یا انفساخ قرارداد، سبذگردان موظف است ظرف هفت روز کاری موضوع را به شرکتهایی که ناشر اوراق بهادار موجود در سبذاختصاصی محسوب می شوند و سایر اشخاص مرتبط اعلام کند و از آنها بخواهد که از آن پس حقوق و مزایای متعلق به اوراق بهادار را مستقیماً به سرمایه گذار پرداخت نمایند و مکاتبات، برگه های حق تقدم و سهام جایزه و موارد مشابه را به نشانی سرمایه گذار ارسال دارند. نشانی و تلفنهای تماس سرمایهگذار نیز مطابق ماده (۱) و در صورت تغییر، مطابق با نشانی و شماره تلفنهایی که سرمایه گذار کتباً اعلام نموده، توسط سبذگردان به ناشرین اوراق بهادار اعلام می شود.

سرمایه گذار

شرکت سبذگردان آمال

شماره :

تاریخ

رازداری:

ماده ۱۶) طرفین قرارداد باید کلیه اطلاعاتی را که در رابطه با این قرارداد در اختیار دارند محرمانه تلقی کنند و به جز به سازمان، بازرس قانونی یا حسابرس سبذگردان، امین سبذگردان، کانون مربوطه یا مراجع صالح قضایی، بدون رضایت کتبی طرف مقابل به شخص دیگری ارائه نکنند، یا برای عموم افشاء ننمایند .

عایت قوانین و مقررات

ماده ۱۷) سبذگردان باید در اجرای موضوع قرارداد، قوانین و مقررات از جمله قانون بازار اوراق بهادار و مقرراتی که براساس قانون یادشده توسط مراجع ذی صالح تصویب شده یا می شوند به خصوص دستورالعمل تأسیس و فعالیت سبذگردان را رعایت نماید. در صورت تضاد بین این قرارداد و قوانین و مقررات مذکور، سبذگردان موظف به رعایت قوانین و مقررات می باشد و در این صورت بابت عدم رعایت این قرارداد، مسئولیتی متوجه سبذگردان نیست .

وجوه بالاستفاده :

ماده ۱۸) سبذگردان باید حداکثر تلاش خود را بنماید تا وجوه نقد سبذ اختصاصی را بلافاصله در اجرای موضوع قرارداد به کار گیرد . در هر زمان که وجوه نقد سبذ اختصاصی بیش از ده درصد ارزش سبذ اختصاصی شود و سبذگردان نتواند ظرف ۷ روز کاری از آن زمان، تمام یا قسمتی از این وجوه را در اجرای موضوع قرارداد به کار گیرد یا به نظر وی این امر به صالح سرمایه گذار نباشد، باید

الف): بلافاصله وجوه مذکور را به حسابهای بانکی مشمول سود واریز کند

ب): سرمایه گذار را از این امر مطلع نماید .

سرمایه گذار

شرکت سبذگردان آمال

شماره :

تاریخ

تبصره: وجوه متعلق به سرمایه گذار همواره در حساب یا حسابهای بانکی مخصوصی که مطابق دستورالعمل تأسیس و فعالیت سبدگردان افتتاح شده یا می شود واریز و نگهداری می شود

برداشت و واریز

سرمایه گذار: ماده ۱۹) سرمایه گذار می تواند در طول مدت قرارداد مبلغی از دارایی های سبد اختصاصی را مطالبه کند. در این صورت سبدگردان باید این مبلغ را ظرف ۲ روز کاری پس از درخواست سرمایه گذار از محل وجوه نقد سبد اختصاصی به وی پرداخت کند. در صورتی که وجوه نقد سبد اختصاصی برای پرداخت کل مبلغ مطالبه شده کفایت نکند، سبدگردان باید بلافاصله متناسباً اقدام به فروش میزان الزم از دارایی های سبد اختصاصی کرده و مابقی را ظرف ۵ روز کاری پس از فروش دارایی های مذکور به سرمایه گذار پرداخت کند. تبصره: در صورتیکه به رغم تلاش کافی سبدگردان برای فروش دارایی سرمایه گذار به منظور تأمین وجوه مورد درخواست وی، امکان فروش به دلیلی از جمله عدم وجود خریدار میسر نگردد، مسئولیتی متوجه سبدگردان نخواهد بود

ماده ۲۰): سرمایه گذار میتواند در طول مدت قرارداد و با تنظیم متمم قرارداد، مبالغ یا اوراق بهادار دیگری را به سبدگردان پرداخت نماید و سبدگردان موظف است موضوع قرارداد را در قبال آنها نیز اجرا نماید.

معرفی قرارداد به امین:

ماده ۲۱) سبدگردان موظف است ظرف هفت روز کاری پس از اجرایی شدن قرارداد، مشخصات و نسخه ای از قرارداد را برای امین ارسال و در صورتی که مطابق دستورالعمل تأسیس و فعالیت سبدگردان یا سایر مقررات مربوطه، معرفی این قرارداد به امین و پذیرش سمت امین در مورد آن ضروری باشد، تشریفات الزم را به این منظور به انجام رساند

سرمایه گذار

شرکت سبدگردان آمال

شماره :

تاریخ

. در صورتیکه به هر دلیل، امین طرف قرارداد با سبذگردان در اجرای وظایف و مسئولیت های خود طبق دستورالعمل تأسیس و فعالیت سبذگردان، قصور نماید و از این بابت خسارتی به سرمایه گذار وارد شود، سبذگردان به موجب این قرارداد، جبران خسارت مذکور را توسط امین تضمین نموده است

تخلفات و اختلافات

ماده (۲۲) مرجع رسیدگی به اختلافات بین سرمایه گذار و سبذگردان براساس قانون بازار اوراق بهادار در صورت عدم سازش در کانونهای موضوع ماده ۳۶ این قانون، هیأت داورى مذکور در ماده ۳۷ این قانون است تبصره: براساس تبصره ماده ۳۳ قانون بازار اوراق بهادار، تا تشکیل کانون مربوطه وظایف این کانون را در رابطه با این ماده، سازمان انجام می دهد

ماده (۲۳) به تخلفات سبذگردان از این قرارداد یا مقررات مذکور در ماده ۱۷ طبق قانون بازار اوراق بهادار و آیین نامه ها و دستورالعمل های اجرایی آن قانون رسیدگی می شود.

فسخ، انفساخ و تمدید قرارداد

ماده (۲۴) هریک از طرفین قرارداد می تواند قرارداد را قبل از انقضای مدت، فسخ کند، مشروط به اینکه این موضوع را کتباً به طرف دیگر اطلاع دهد. در صورتی که مجوز فعالیت سبذگردانی سبذگردان از سوی سازمان لغو شود یا بیش از یک ماه تعلیق شود، این قرارداد بلافاصله از زمان ابلاغ رسمی این تصمیم منفسخ می شود. همچنین از زمانی که سبذگردان به حکم مراجع ذی صالح ورشکسته اعلام شود یا خود به دادگاه تقاضای ورشکستگی ارائه دهد، این قرارداد منفسخ می شود

ماده (۲۵) تمدید این قرارداد از طریق تنظیم متمم قرارداد امکان پذیر است

سرمایه گذار

شرکت سبذگردان آمال

شماره :

تاریخ

اقدامات پس از خاتمه قرارداد

ماده ۲۶) پس از پایان مهلت قرارداد و عدم تمدید آن و همچنین در صورت فسخ یا انفساخ آن، قرارداد خاتمه یافته تلقی می شود و سبذگردان مجاز نیست در ترکیب دارایی های سرمایه گذار که مربوط به این قرارداد است، تغییری ایجاد کند و موظف است موضوع را بلافاصله به اطلاع سرمایه گذار برساند. سبذگردان باید کل وجوه نقد متعلق به سرمایه گذار در رابطه با این قرارداد را ظرف ۲ روز کاری به سرمایه گذار پرداخت کند و در صورتیکه سرمایه گذار مطابق تبصره این ماده فروش سایر دارایی های سبذ اختصاصی را از سبذگردان درخواست ننموده باشد، سبذگردان باید جهت انتقال سایر دارایی های سبذ اختصاصی از جمله اوراق بهادار مربوطه به نام سرمایه گذار و دریافت و تسلیم گواهینامه های مربوطه ظرف حداکثر ۱۰ روز کاری اقدام نماید.

تبصره: در صورت درخواست سرمایه گذار قبل از اینکه پس از خاتمه قرارداد، دارایی های سبذ اختصاصی (به استثنای وجوه نقد) به نام سرمایه گذار منتقل شود، سرمایه گذار می تواند از سبذگردان بخواهد که فروش دارایی های سبذ اختصاصی را به عهده بگیرد. در این صورت سبذگردان موظف است تلاش کافی برای فروش این دارایی ها ظرف مهلتی که سرمایه گذار تعیین می کند با رعایت صرفه و صلاح وی بنماید. کارمزد سبذگردان برای این امر ۲ دهم درصد از مبلغ فروش دارایی ها است .

ضمانت اجرا و بروز حوادث قهری

ماده ۲۷) در صورت نقض مفاد این قرارداد بشرح ذیل اقدام خواهد شد:

الف) در صورت عدم رعایت مهلت های مقرر از طرف سبذگردان در تبصره های ۲ و ۳ ماده ی ۶ و عدم رعایت مهلت های مقرر در مواد ۱۰، ۱۱، ۱۲، تبصره ی ماده ی ۱۵، مواد ۱۸، ۱۹، ۲۱ و ۲۶، سبذگردان باید به ازای هر روز تأخیر، ۱۰۰.۰۰۰ ریال خسارت تأخیر یا عدم اجرای تعهد به سرمایه گذار پرداخت نماید

سرمایه گذار

شرکت سبذگردان آمال

شماره :

تاریخ

ب. در صورت نقض ماده ی ۱۶ قرارداد توسط هر یک از طرفین، طرف نقض کننده باید مبلغ ۱۰۰.۰۰۰ ریال خسارت به طرف دیگر، پرداخت نماید. پرداخت این خسارت مانع از اعمال مجازات های مقرر در قوانین و مقررات نخواهد شد .

ج) در صورتی که در اثر عدم رعایت قوانین و مقررات موضوع ماده ی ۱۷ یا عدم رعایت مفاد قرارداد توسط سبذگردان، خساراتی متوجه سرمایه گذار گردد، سبذگردان مسئول جبران این خسارات خواهد بود. پرداخت این خسارت مانع از اعمال مجازاتهای مقرر در قوانین و مقررات نخواهد شد

ماده (۲۸) در صورت بروز حوادث قهری مسئولیتی متوجه سبذگردان نخواهد بود .

سایر موارد

ماده (۲۹) در صورتی که نشانی هر یک از طرفین قرارداد که در ماده (۱) ذکر شده تغییر یابد، وی موظف است نشانی جدید خود را کتباً به طرف مقابل اطلاع دهد

ماده (۳۰) سبذگردان موظف است کلیه ی وجوهی را که طبق این قرارداد باید به سرمایه گذار پرداخت کند از طریق واریز به حساب بانکی به شرح زیر و در صورت معرفی حساب بانکی جایگزین طبق تبصره این ماده، از طریق واریز به حساب بانکی جایگزین، انجام دهد

نام بانک	نام شعبه بانک	کد شعبه	شهر محل شعبه	شماره حساب	ذینفع حساب	نوع حساب

سرمایه گذار

شرکت سبذگردان آمال

صفحه ۱۴ از ۱۵

شماره تماس

فکس

کد پستی و آدرس

شماره :

تاریخ

تبصره: سرمایه گذار می تواند حساب بانکی دیگری را که به نام خود در یکی از بانک های دارای مجوز از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، افتتاح نموده است، به عنوان جایگزین حساب بانکی موضوع این ماده معرفی کند

ماده (۳۱) این قرارداد در ۳۱ ماده و ۱۷ تبصره و یک پیوست در سه نسخه واحد الاعتبار در تاریخ/...../..... سبدگردان باید ظرف هفت روز کاری یک نسخه از قرارداد را به سازمان بورس و اوراق بهادار ارسال و نزد این سازمان ثبت نماید

تبصره: نسخ متمم های این قرارداد به تعداد نسخ قرارداد تنظیم و مشابه آن توزیع میشوند.

سرمایه گذار

شرکت سبدگردان آمال

صفحه ۱۵ از ۱۵

شماره تماس

فکس

کد پستی و آدرس